

H3//

LEY MUNICIPAL N° 008/2018

**LEY MUNICIPAL No. 008/2018**

**DE APROBACIÓN DE LA PLANIMETRÍA DE LA URBANIZACIÓN "NUEVA FORTALEZA II" UBICADO EN LA COMUNIDAD INGAVI D-3**

ARTÍCULO 1.- (OBJETO). SE APRUEBA LA PLANIMETRÍA DE LA URBANIZACIÓN "NUEVA FORTALEZA II" UBICADO EN LA COMUNIDAD INGAVI D-3, con una Superficie Total de 20.000,00 m<sup>2</sup>, misma que se encuentra ubicada en el Distrito Municipal 3 de la jurisdicción del Municipio de Viacha del Departamento de La Paz, conforme al informe circunstanciado INFORME TECNICO GAMV/SMT/DDU/003/2018 de fecha 18 de enero de 2018, misma que se realiza en estricto apego a lo establecido en la Ley Municipal 019/2017, con el siguiente detalle:

**PLANIMETRÍA PROYECTO "URBANIZACIÓN NUEVA FORTALEZA II"  
RELACIÓN DE ÁREAS**

MANZANA A	LOTE N°	SUP. LOTE M2	SUP. TOTAL M2 MANZANA
A	1	242,42	3.372,55
	2	240,50	
	3	240,50	
	4	240,50	
	5	240,50	
	6	240,50	
	7	242,42	
	8	241,00	
	9	240,64	
	10	240,64	
	11	240,64	
	12	240,64	
	13	240,64	
	14	241,01	
	14 lotes	3.372,55 m <sup>2</sup>	
MANZANA B	LOTE N°	SUP. LOTE M2	SUP. TOTAL M2 MANZANA
B	1	243,19	3.134,27
	2	240,03	
	3	240,03	
	4	240,03	
	5	240,03	
	6	243,19	
	7	243,81	
	8	240,03	
	9	240,03	
	10	240,03	
	11	240,03	
	12	240,03	
	13	243,81	
	13 lotes	3.134,27	

*Juntos por Viacha...*

H4//

LEY MUNICIPAL N° 008/2018



MANZANA C	LOTE N°	SUP. LOTE M2	SUP. TOTAL M2 MANZANA
	1	248,82	3.901,17
	2	240,00	
	3	240,00	
	4	240,00	
	5	240,00	
	6	240,00	
	7	240,00	
	8	248,82	
	9	240,17	
	10	247,20	
	11	247,20	
	12	247,20	
	13	247,20	
	14	247,20	
	15	247,20	
	16	240,16	
	16 lotes	3.901,17	

MANZANA	LOTES	SUP. M2	SUP. TOTAL M2 DE LA URB. NUEVA FORTALEZA "II"
A	14	3372,55	10.407,10
B	13	3134,27	
C	16	3901,17	
TOTALES	43	10.407,10	

#### VERIFICACIÓN y DETALLE - PLANIMETRÍA

Número Total de Manzanas	3	
Número Total de Lotes	43	
Número Total de Áreas Verdes	1	
Número Total de Áreas de Equipamiento	1	
Número total de Tipología de Vías	2	
Sup. Privada Áreas Residenciales (lotes)	10.407,10 m2	(52.04%)
Sup. Pública Áreas Públicas (verde, equipamiento, vías)	9.592,90 m2	(47.96%)

#### DESCRIPCIÓN DEL ÁREA PRIVADA

Número de Manzanas	3
Número de Lotes	43
Superficie Total	10.407,10 m2 - <i>área privada</i>

#### DESCRIPCIÓN DEL ÁREA PÚBLICA

Área Equipamiento - 1	1000,65 m2
Área Verde - 1	1000,63 m2
Área Vial	7.591,62 m2
Superficie Total	9.592,90 m2 - <i>Área pública</i>

#### SUMATORIA TOTAL - PLANIMETRÍA URBANIZACIÓN NUEVA FORTALEZA II

Área Residencial	10.407,10 m2	52.04 %
Área Equipamiento	1.000,65 m2	5.00 %
Área Verde	1.000,63 m2	5.00 %
Área Vial	7591,62 m2	37.96 %
Área Total Urbanización	20.000,00 m2	100,00 %

PH5//

